



## La ciutat

## Entren en vigor els nous ajuts públics per a la rehabilitació d'habitatges

Els ajuts es poden demanar a l'Oficina Municipal d'Atenció al Públic

A mitjans de gener va entrar en vigor el decret que regula els nous ajuts públics per rehabilitar habitatges i edificis. Aquests ajuts els concedeix la Generalitat, però en el cas del nostre municipi es poden demanar directament a l'Ajuntament (a l'Oficina Municipal d'Atenció al Públic). Com a pas previ per poder fer-ho, cal sol·licitar el Test de l'Edifici (TEDI), en el cas d'obres a edificis, o l'Informe Intern d'Idoneïtat (II), en el cas d'obres a l'interior dels habitatges. Ambdós són gratuïts i es poden sol·licitar també a l'Ajuntament.



Els imports de les ajudes oscil·laran entre el 25% i el 60% del pressupost, segons el tipus d'obra

**E**ls requisits principals per poder accedir als ajuts són: que siguin edificis anteriors a l'any 1981, que es destinin a residència habitual i permanent i que els sol·licitants no ultrapassin un determinat nivell d'ingressos familiars.

La Generalitat atorgarà els ajuts per ordre de presentació i fins que s'esgotin els fons.

### Imports dels ajuts

Els imports oscil·laran entre el 25% i el 60% del pressupost, de-

penent del tipus d'obra, amb una quantitat màxima prefixada. Els ajuts poden ser aportacions a fons perdut o bé crèdits en condicions més favorables que les del mercat.

### Tipologies d'obra

Les tipologies que es poden acollir a aquests ajuts són, entre altres: patologies estructurals, deficiències de construcció, adequació a les condicions mínimes d'habitabilitat, supressió de barreres arquitectòniques, instal·lació d'ascensor, adaptació dels habitatges per a persones amb mobilitat reduïda, millora dels aïllaments i adequació de les xarxes de gas, electricitat i aigua.

Els habitatges que obtinguin els ajuts i que no siguin la residència habitual dels propietaris tindran limitat el preu de venda o hauran de destinar-se a lloguer durant un període d'almenys deu anys.

# www.santboi.org



... més tràmits  
... més participació  
... més informació

ara

# santboi.org



AJUNTAMENT DE  
SANT BOI DE LLOBREGAT



nastre